

Opsamling og resume af Marielyst Grundejerforenings rapport (Spørgeskemaundersøgelse) august 2015.

Grundejerforeningen annoncerede undersøgelsen ved udsendelsen af generalforsamlingsindkaldelsen i maj måned 2015.

Baggrunden for undersøgelsen, der er lavet i samarbejde med BUSINESS LF, er få et bedre kendskab til medlemmernes holdninger, behov og prioriteringer for brugen af Marielyst som attraktivt bolig og ferieområde, og i hvilken grad området og husene benyttes. Disse informationer skal bruges til, at MG i højere grad kan varetage medlemmernes interesser overfor kommunen og andre instanser. Undersøgelsen blev lidt forsinket, men rapporten foreligger nu, og giver et godt indblik i de holdninger og prioriteringer der rører sig blandt medlemmerne.

1074 medlemmer har været inde i spørgeskemaet, og 893 har indsendt svar. Dvs. at lidt under en 1/3 af medlemmerne har svaret. Så det giver et godt indblik hvad der optager medlemmerne.

Overordnet giver rapportens grafiske opstillinger et godt billede og svar i forhold til de stillede spørgsmål. Her kan man se en række faktuelle oplysninger om bl.a. anvendelsen af sommerhusene og tidspunkter, anvendelsesgrad, hus størrelse / senge pladser, ejer tid, alderssammensætning, baggrund for valg af Marielyst, anvendelsesgrad og perioder, hvem der benytter sommerhusene, hvilke faciliteter man fortrækker og benytter og hvad man synes om naturområderne på Marielyst. Det fremgår også her, at ca. 25 % angiver at have problemer med overfladevand.

Det er noget mere broget billede der tegner sig ved besvarelserne af friteks spørgsmålene.

Der indkommet 1784 svar på fritekst spørgsmålene. Rigtig mange har forholdt sig kritisk til problemstillinger omkring vejvedligeholdelse, og beskæring af hegn og rabatter mod de kommunale veje, og udsynsproblemer ved udkørsel mange steder. Cykelstønsker optræder også i mange svar.

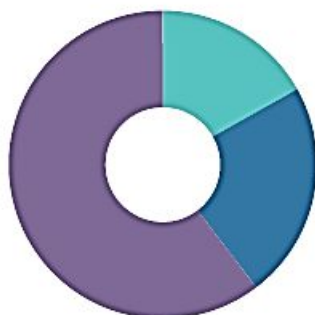
Vedr. Marielyst grundejerforening, har 78 % tilkendegivet at de kender Marielyst Grundejerforenings hjemmeside og 95 % at de er tilfredse med hjemmesiden – der er blevet besøgt ca. 80.000 gange i 2015.

Rapporten har givet grundejerforeningen et godt grundlag at arbejde videre på. Selv om der peges på en række problemstillinger der kan forbedres, har 92 % givet udtryk for at de er tilfredse eller meget tilfredse med Marielyst som Helhed.

Grundejerforeninger takker for at så mange har bidraget til undersøgelsen.

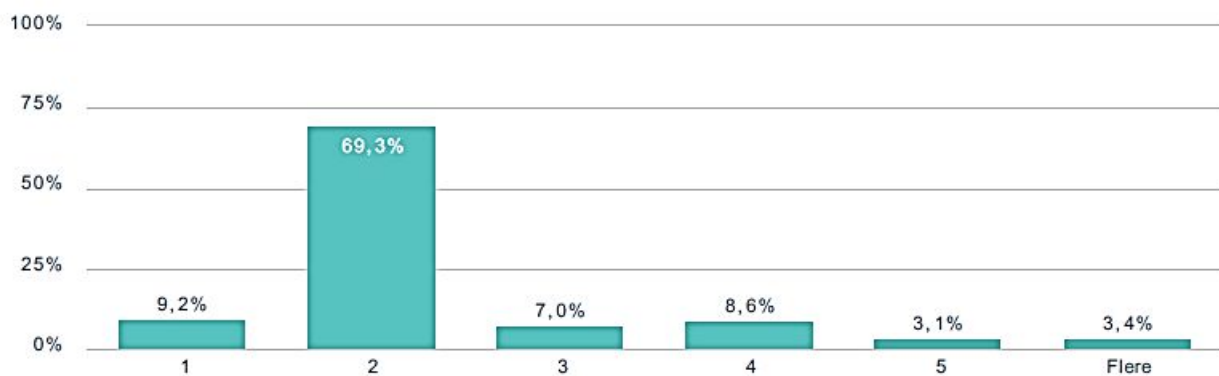
I mange SVAR er det de samme temaer der går igen i de 3 spørgsmål, vi har dog opdelt svarene i 3 grupper indenfor de 3 spørgsmål, som nævnes nedenfor:

Svar status



Total	1.074
● Ikke svaret	16,9%
● Afvist	0,0%
● Ufuldstændig	22,8%
● Gennemført	60,3%

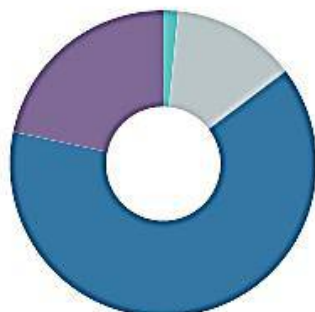
Antal personer i husstanden?



Total	769
--------------	------------

Side 1

Hvad er din/jeres alder?

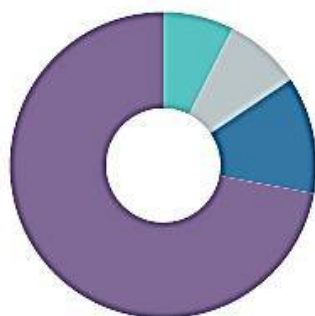


Total

- 18-34 år
- 35-49 år
- 50-70 år
- 70+

762
1,6%
13,1%
63,6%
21,7%

Hvor længe har du/I haft sommerhus på Marielyst?



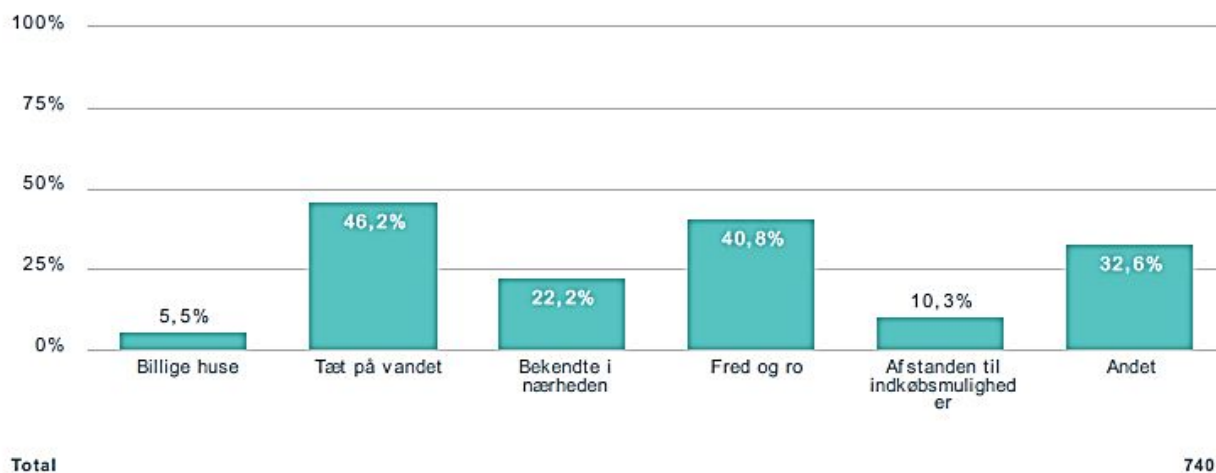
Total

- 0-2 år
- 3-5 år
- 6-10 år
- Over 10 år

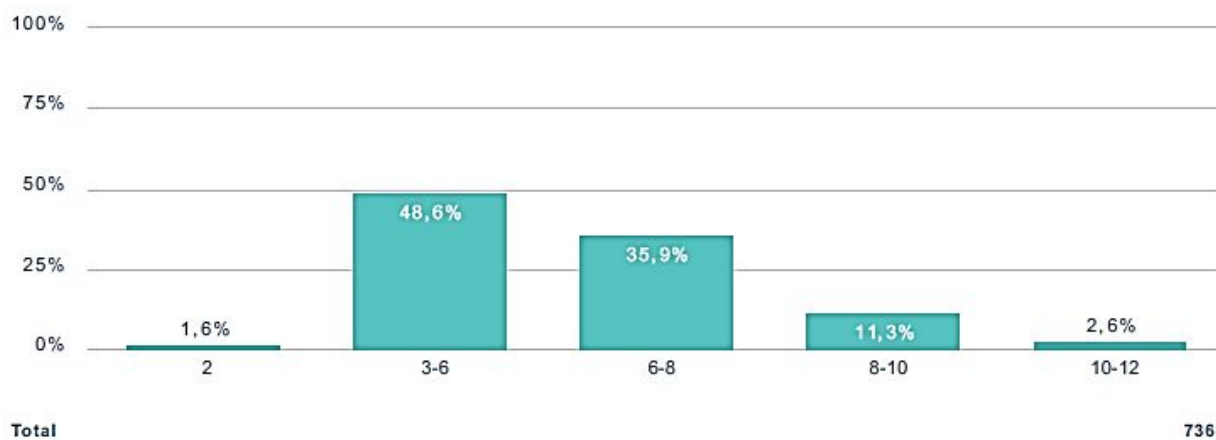
751
7,5%
8,1%
12,4%
72,0%

Side 1

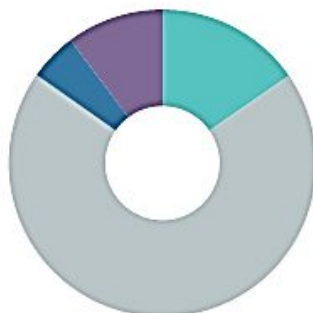
Hvorfor valgte du/I at købe sommerhus på Marielyst?



Hvor mange sengepladser er der i jeres sommerhus?

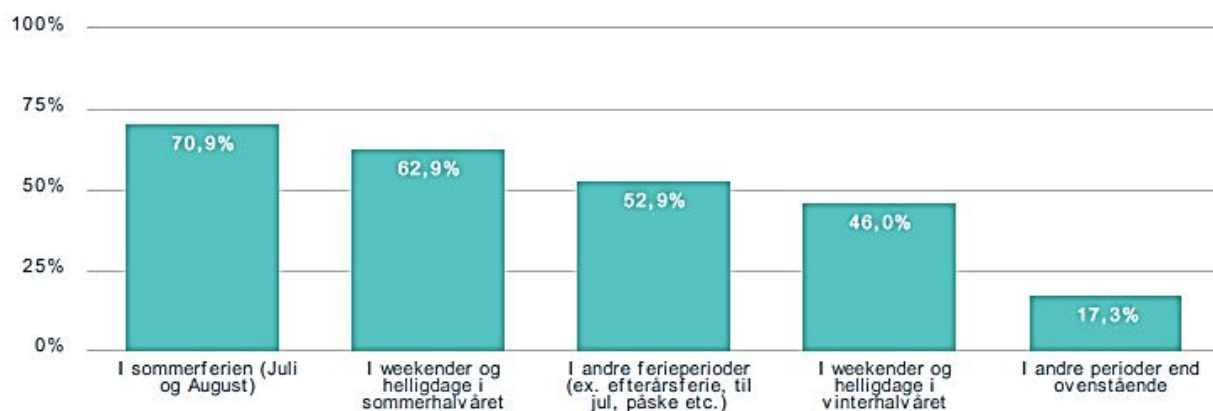


Hvem anvender primært sommerhuset?



Total	735
● Jeg/vi bor selv fast i huset	15,4%
● Jeg/vi bruger huset selv til ferier	69,4%
● Jeg/vi låner huset ud til gæster	5,0%
● Jeg/vi udlejer huset gennem bureau	10,2%

Tidspunkt for anvendelsen af sommerhuset?



Total	618
-------	-----

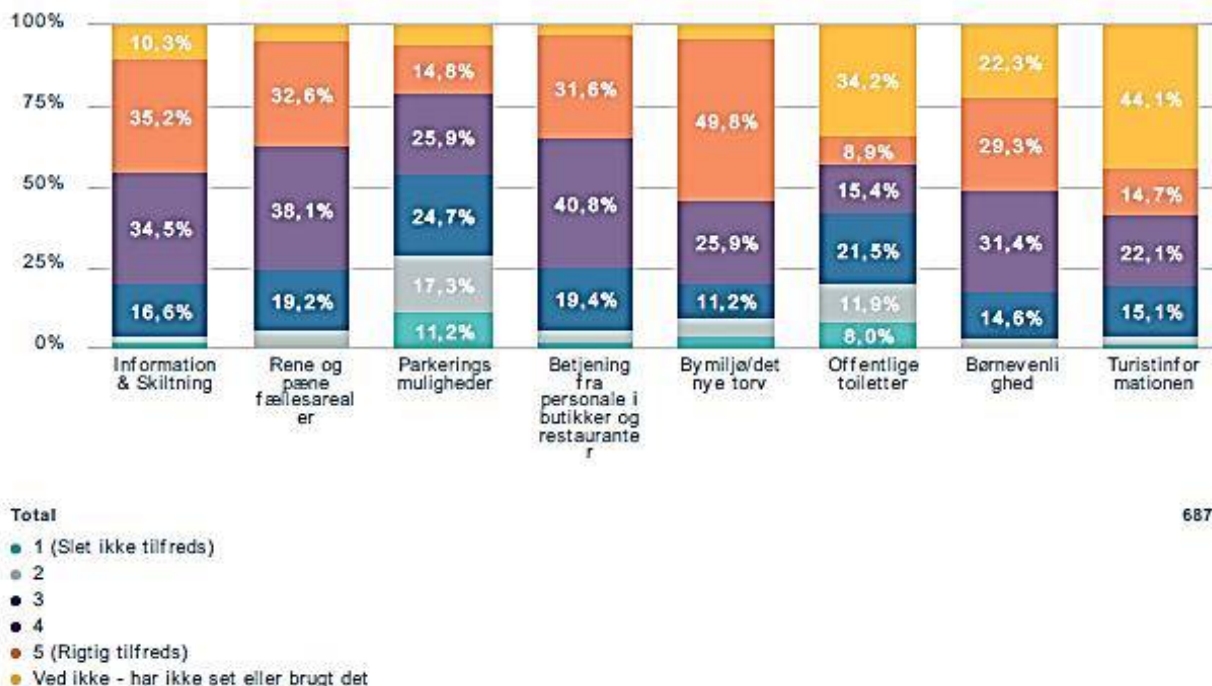
Hvad skal der til for at anvende huset oftere?



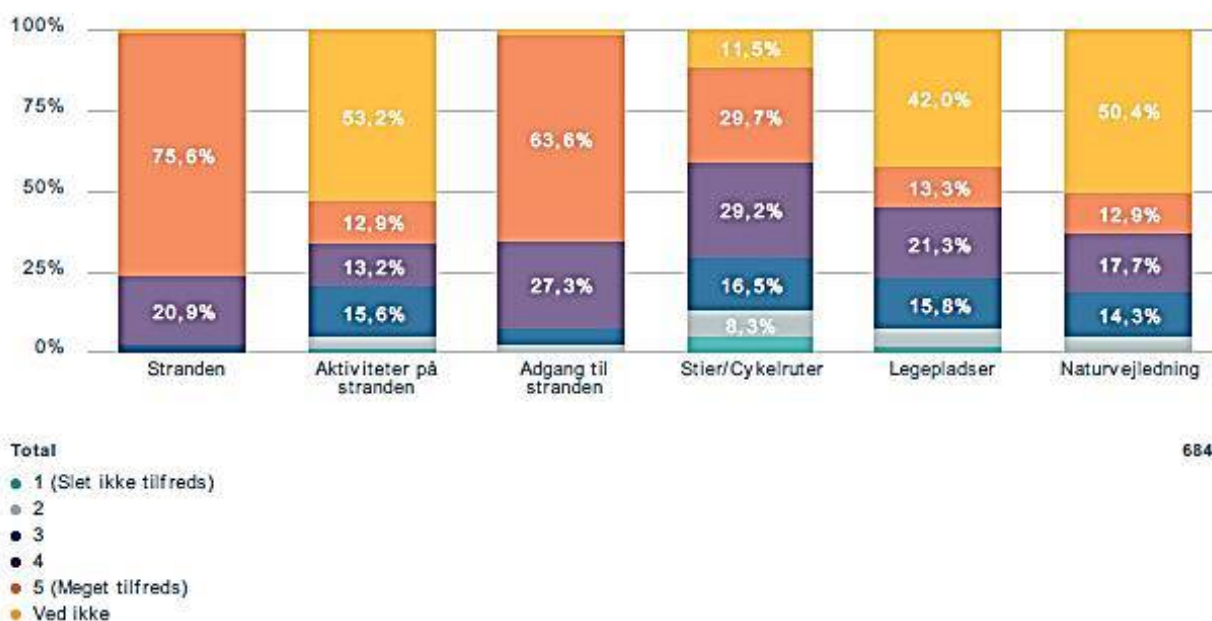
Answers are listed on page 20
Total

Side 2

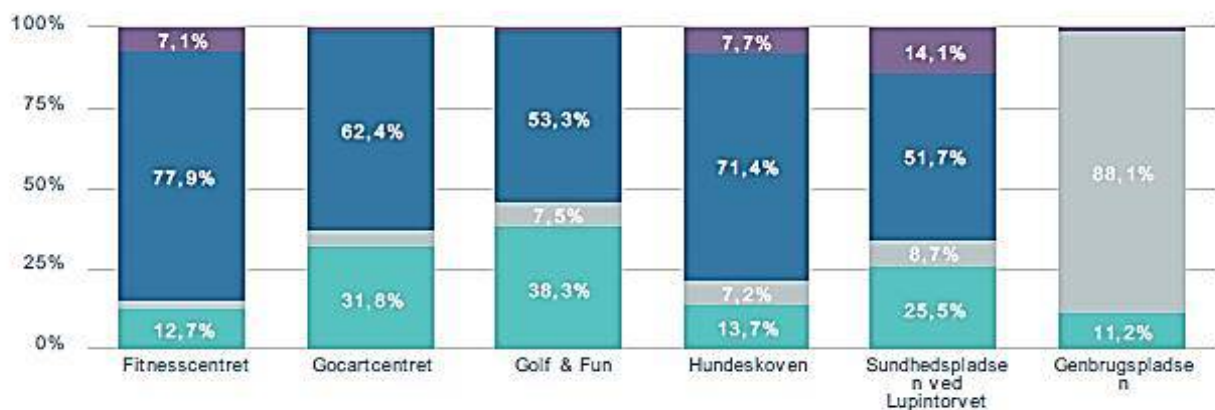
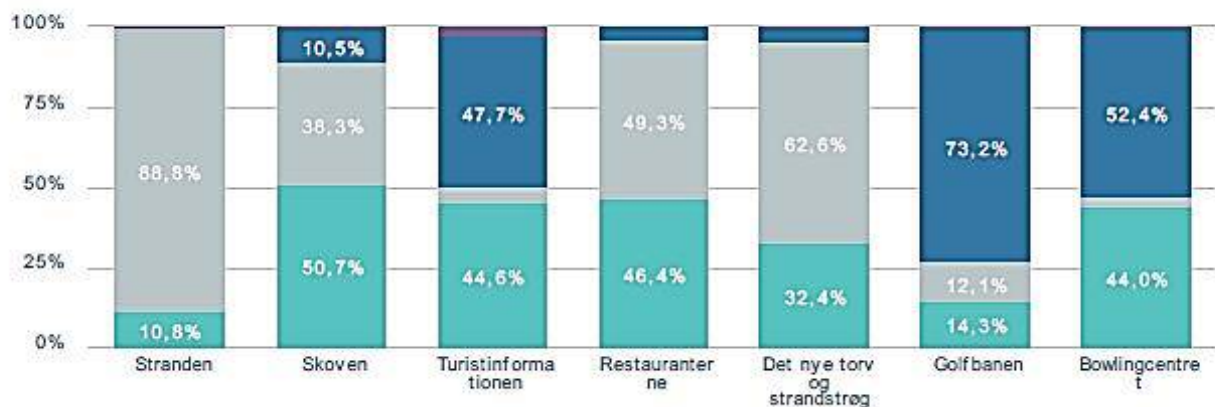
Hvad synes du/l om følgende på Marielyst?



Hvad synes du/l om naturområderne på Marielyst?



Hvilke faciliteter benytter du/l på Marielyst?



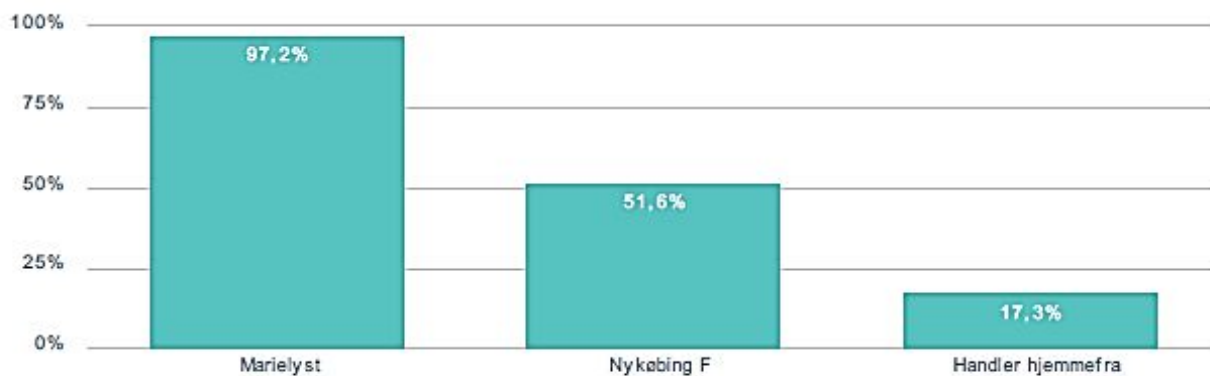
Total

- Sjældent
- Ofte
- Aldrig
- Vidste ikke de lå her

679

Side 2

Hvor shopper I?



Total

677

Er der noget du/I mangler på Marielyst?

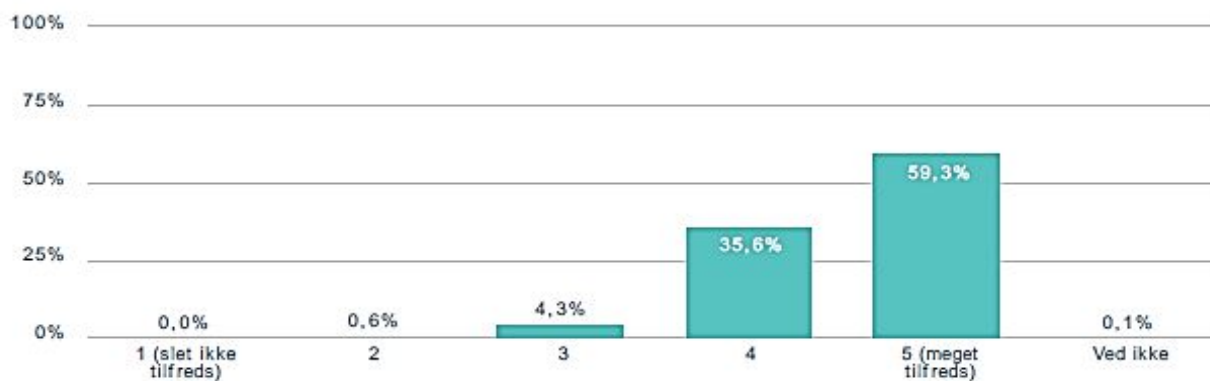
672

Answers are listed on page 28

Total

672

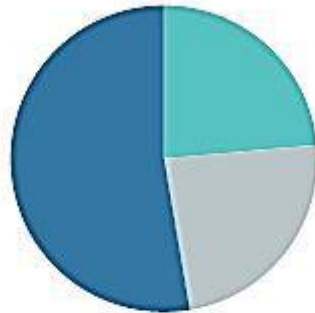
Hvor tilfreds er du/I med Marielyst som helhed?



Total

671

Er der drænet i jeres område



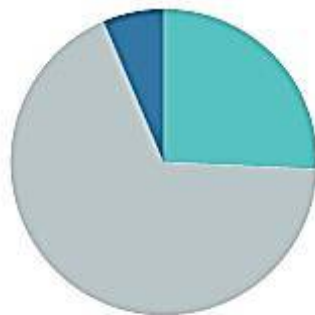
Total

- ja
- nej
- ved ikke

670

23,6%
23,7%
52,7%

Har I problemer med overfladevand?



Total

- ja
- nej
- ved ikke

669

25,7%
67,9%
6,4%

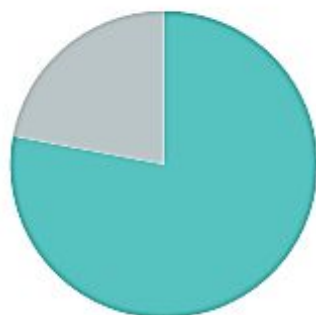
Oplever du/I andre specifikke problemer angående områdets vedligehold etc.



Answers are listed on page 42
Total

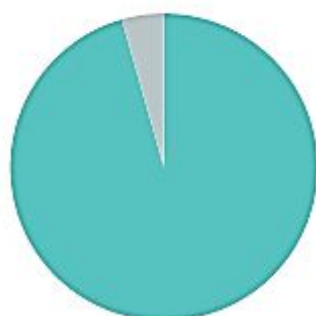
529

Er du klar over at Grundejerforeningen har en hjemmeside?



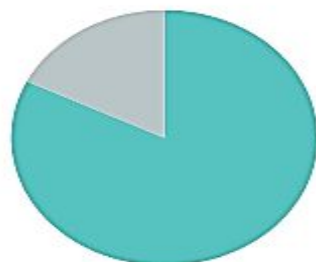
Total	667
● ja	78,0%
● nej	22,0%

Er du tilfreds med hjemmesiden?



Total	520
● ja	95,6%
● nej	4,4%

Er du interesseret i at modtage et nyhedsbrev fra Grundejerforeningen?



Total	667
● ja	82,3%
● nej	17,7%

SPØRGSMÅL 1 er besvaret af 583:

HVAD SKAL DER TIL FOR AT ANVENDE HUSET OFTERE?

Transport	Huset	Uden for grunden
Bedre off. Transport.	Internet.	Vand- badeland.
Motorvej til Gedser.	Bedre/andet varmesystem.	Cykling på diget.
Bedre Infrastruktur	Bedre isolering.	Variert musik på TORVET.
Lys på vejene.	Fast bopæl som pensionist.	Investering der "løfter" som på TORVET - NATUREN "løfter" sig selv !
Billigere bro og færgetakster.	Færs kalender til ALLE huse med aktiviteter.	Flere AKTIVITETER (lige så mange Som der er supermarkeder)
		Lang BADEBRO.
		Flere med initiativ som ham på TORVET.
		Facebook side !

Spørgsmål 2 er besvaret af 672:

ER DER NOGET DU/I MANGLER PÅ MARIELYST?

City	Hele området	Andet
Turistinformation/bureau.	Internet.	Privatformidling af huse.
Samarbejde om Turisme.	Eget postnummer.	Cykelsti på diget.
Møntvask.	Galleri for fritidskunstnere.	Slå bested.
LIDL	Flere toiletter hele året.	Lystbådehavn.
Vegetar restaurant.	Bedre og mere parkering.	Vand- og badeland.
Lokale delikatesser.	Aktiviteter uden for solsønen.	Hundebadestrand.
STORE Markeder.	Drøm og afløb.	Bedre forhold for Handicappede (bruser).
Matas/Apotek.	30 km.	Mere strandrensning.
	Skiltning med STRAND.	

SPØRGSMÅL 3 er besvaret af 529:

**OPLEVER DU/I SPECIFIKKE PROBLEMER ANGÅENDE
OMRÅDETS VEDLIGEHOLDE ETC.?**

Vejene Offentligt/Private	Grønne Områder	Andet
<p>Hullede veje.</p> <p>Mere P FORBUDT skiltning stikveje.</p> <p>Hastigheden nedsttes.</p> <p>Bump/chikaner ønskes der flere af</p> <p>Skiltning til Marielyst/strand.</p> <p>Bedre vejbelysning.</p> <p>Kommunen skal leve op til sit ansvar Som vejmyndighed. Skal sikre beskæring mod Off./km. veje og arealer. Skal forbedres.</p>	<p>For meget "parcelhuskvarter".</p> <p>Manglende klipning v/udkørsel.</p> <p>Oprydning og græssning på Ringvejen (hussiden).</p> <p><u>Ikke</u> entreprenørforretninger i sommerhusområde.</p> <p>Vand på grundene.</p>	<p>"rabataftale" med entreprenør om beskæring</p> <p>Ekstra affaldssække til udlejningshusene.</p> <p>Cykling på diget.</p> <p>Blomster på gaden.</p> <p>Nedrivning af LAS VEGAS.</p> <p>Butikker med delikatesser.</p> <p>Oprydning på bagsiden af "PERLEN" og laves til Off. P-plads.</p> <p>Renovering af området Ved KJØRUPS KRO.</p> <p>Info. om digets højde og Stand.</p> <p>En dige top som på LOLLAND.</p> <p>Bedre strandrensning.</p> <p>Brug tang til opvarmning.</p>