



Forslag nr. 1

**Til behandling på Marielyst Grundejerforenings ekstraordinære generalforsamling
Lørdag den 15. september 2018 - kl. 9.30 på Højskolen Marielyst,
Bøtøvej 2, 4873 Væggerløse**

Forslag til vedtægtsændring.

§ 3. Medlemmers forpligtelser.

Den enkelte grundejer har pligt til at beskære beplantning mod offentlig vej, private fællesveje og stier ind til skel, samt holde rabatten fra vejkant til skel, efter kommunens forordninger for offentlig vej, herunder græsslåning og friholde området for buske og træer.

Hvis en grundejer i forbindelse med nybyggeri eller om og tilbygning, samt brug af store lastvogne og tunge entreprenørmaskiner m.m. belaster veje eller rabatter, så der opstår skader, er denne forpligtet til at genetablere vejen/
rabatten til samme stand som forud for skadens opståen.

Nyt afsnit

”Såfremt et medlem/grundejer ikke overholder sine forpligtelser som anvist ovenfor, fremsender grundejerforeningen, ved dennes bestyrelse, påkrav om iagttagelse af forpligtelserne, med frist herfor udgørende minimum 30 dage fra afsendelse af påkravet. Påkravet kan fremsendes gyldigt til den af medlemmet/grundejeren oplyste e-mailadresse, alternativt med post til medlemmets adresse. Måtte medlemmet/grundejeren ikke have opfyldt påkravet, er grundejerforeningen berettiget til at foretage og udføre påkravet for grund-ejerens regning, uden yderligere varsel.

Bestyrelsen



Forslag nr. 2

Til behandling på Marielyst Grundejerforenings ekstraordinære
generalforsamling
Lørdag den 15. september 2018 - kl. 9.30 på Højskolen Marielyst,
Bøtøvej 2, 4873 Væggerløse

Ændringsforslag til vedtægter

§ 4. Generalforsamling.

I sidste afsnit i § 4. før Dagsorden før den ordinære generalforsamling skal omfatte, ændres datoen 15. april til 1. april. Øvrig tekst i § 4. er uændret.

Ny tekst i dette afsnit.

Forslag der modtages inden 1. april udsendes med indkaldelsen og dagsordenen.

Forslag der modtages i perioden 1. april – 15. juni offentliggøres på hjemmesiden og omdeles på Generalforsamlingen



Forslag nr. 3

Til behandling på Marielyst Grundejerforenings ekstraordinære
generalforsamling
Lørdag den 15. september 2018 - kl. 9.30 på Højskolen Marielyst,
Bøtøvej 2, 4873 Væggerløse

Til Bestyrelsen.

Jeg ønsker at generalforsamlingen pålægger bestyrelsen, at fremlæge dokumentation der garanterer for, at den knuste asfalt der udlægges på vore veje ingen sundheds eller miljø risici indeholder.

Kan bestyrelsen ikke det. iværksættes en undersøgelse efter et andet materiale, der ikke indeholder de problemer den knuste asfalt har.

Således næste generalforsamling kan vælge materiale type.

Der er flere rapporter der peger på negativ konsekvenser ved brug af dette materiale, herunder udsnit af en udgivet af Region Sjælland.

Knust asfalt indeholder skadelige stoffer

Knust asfalt indeholder stoffer som tjære, olie og nogen gange tungmetaller, der kan være skadelige for mennesker og miljø. Når asfalten knuses, stiger risikoen for, at der frigives skadelige stoffer, og dermed stiger også risikoen for, at mennesker og miljø kan blive påvirket.

Med Venlig Hilsen.

Carl S. Rasmussen.

Valmuevej 7.



Forslag nr. 4

**Til behandling på Marielyst Grundejerforenings ekstraordinære generalforsamling
Lørdag den 15. september 2018 - kl. 9.30 på Højskolen Marielyst,
Bøtøvej 2, 4873 Væggerløse**

Forslag til behandling

Under henvisning til § 4 i gældende vedtægter for ejerforeningen, ønsker jeg følgende forslag til behandling på generalforsamlingen søndag den 5. august 2018.

De gennemgående veje i nord/syd retning på Marielyst er ofte meget befærde med biltrafik og dermed gener i form af støv, støj og slid på vejbelægningen. Meget af trafikken er "ren" gennemkørsel og ikke kørsel til adresser på vejene.

En løsning med ændring til blind vej, hvor dog gående og cyklister kan passere, ville derfor være oplagt.

Guldborgsund Kommune, ved chefkonsulent Jan Uhre-Nielsen, har i mail af 06. juni 2018 meddelt, at et ønske om ændring af vejføringen med spærring for gennemkørsel, først skal forelægges for grundejerforeningen på en generalforsamling, og efter vedtagelse, kan bestyrelsen udarbejde et projekt på en konkret vej, der i sidste ende skal godkendes af Vejmyndigheden i Guldborgsund Kommune.

Jeg foreslår derfor, at Blåbærvej som den første vej, bliver spærret ved Gråpilevej, så der kun er gennemgang for gående og cyklister. Hvis spærringen af Blåbærvej ender med godkendelse fra Guldborgsund Kommunes side, gennemføres projektet og Grundejerforeningen og dets medlemmer, har således klarhed over fordele, ulemper og omkostninger, der er ved en sådan ændring af vejføringen og giver således mulighed for, fremsættelse af tilsvarende forslag for andre veje under Grundejerforeningens område.

Marielyst den 14. juni 2018
John Stævngaard Blåbærvej 22 Marielyst