

# Marielyst Grundejerforening

Postboks 215 - 4800 Nykøbing F.

Tlf.5413 0031

[info@marielyst-grundejerforening.dk](mailto:info@marielyst-grundejerforening.dk)

[formand@marielyst-grundejerforening.dk](mailto:formand@marielyst-grundejerforening.dk)

[www.marielyst-grundejerforening.dk](http://www.marielyst-grundejerforening.dk)



## NYHEDSBREV

3. årgang nr. 1 - marts 2020



*Sølvgranvej er en af de veje, der i efteråret blev konverteret med lyst vejgrus. Trods den megen regn det sidste halve år ser vejen fortsat fin ud. Der er opstået huller, men det er umuligt at undgå. Det nye vejgrus fungerer godt, og så snart vejret tillader det, bliver hullerne jævnet og fyldt op. (Foto: Flemming J. Mikkelsen)*

## Nyt grus på vejene når vejret tillader det

*Det sidste halve års regn har været hårdt for vejene, men forårets vedligeholdelse gennemføres, når vejret bliver bedre.*

**Vej/vedligeholdelse:** Regn er gift for grusveje. **Huller** præger derfor også flere steder vejene i Marielyst for tiden. De rekordstore mængder af nedbør sidste efterår og i januar og februar har sat sine tydelige spor. Hidtil har grundejerforeningen desværre ikke været i stand til at reparere vejene, fordi regnen fortsat siler ned. Hullerne opstår med det samme igen, så det er spildt ulejlighed – og penge.

Men mon ikke, at markante vejr-ændringer er på vej. Foråret er begyndt, og lige så snart vejret tillader det, går foreningens vejentreprenør i gang med den store vedligeholdelse. Det vejgrus, der skal anvendes til vedligeholdelsen er ankommet til P-pladsen ved Kjørups Kro, og når føret er tilstrækkeligt tørt, rykker entreprenøren ud med nyt grus på vejene.

Jokeren i det spil kan dog også være den alvorlige sundhedsmæssige situation, som Danmark befinder sig i. Ingen véd i øjeblikket, hvor mange nye restriktioner, risikoen for smitte med Corona-virus kan påvirke vejarbejdet. Mere information om dette senere.

### **Grund til at glæde sig**

Når dette er sagt, er der imidlertid også grund til at glæde sig. Trods den heftige regn, hvor flere veje i februar stod under vand, har vejene klaret sig godt.

Det indikerer, at valget af nyt vejgrus var det rigtige. Det fungerer ikke optimalt endnu, fordi flere veje stadig skal have tilført mere grus inden det nye vejgrus for alvor viser sin styrke.

### **Tak for hjælpen**

Der er også grund til at glæde sig over den velvilje og det engagement, som mange af jer grundejere har udvist på vejene.

Bestyrelsen har flere gange opfordret til, at hvis der opstår huller på den vej, man bor på, er det en god ide at tage sin trailer – hvis man har sådan en – og hente noget grus på P-pladsen ved Kjørups Kro for derefter at hælde det ud på vejene og lappe hullerne. Mange har gjort dette i denne vinter, og det skal der lyde en stor tak for.

Men husk, at gruset skal på vejen. Desværre er der eksempler på, at nogle har lagt gruset i deres egen indkørsel for at forbedre adgangsforholdene. Gruset er beregnet til vedligeholdelse af de private fællesveje.

Men indtil videre er bestyrelsens opfordring, at I som trafikanter/medlemmer /grundejere må væbne jer med tålmodighed lidt endnu. Vejene bliver repareret, så snart det er muligt.



*Det er lidt forskelligt, hvor hullerne i vejene er. Her på Skarntydevej er de både ude i siden af vejen og midt på denne. (Foto: Flemming J. Mikkelsen)*



*Grundejerforeningen foretrækker det her skilt, men det har Guldborgsund endnu ikke givet tilladelse til - vel at mærke uden vejchikaner. (Foto: Premark)*

## **Endnu ingen tilladelse til hastighedsnedsættelse uden chikaner**

*Grundejerforeningen arbejder fortsat på at opnå en hastighedsnedsættelse til 30 km/t – kan det ikke lade sig gøre, kan løsningen blive et skilt med en anbefalet hastighed på 30 km/t uden chikaner.*

**Hastighedsbegrænsning.** Som tidligere beskrevet har Guldborgsund Kommune meddelt, at den stiller krav om etablering af et vist antal vejchikaner nøjagtigt udført efter kommunens forskrifter for at der kan etableres 30 km/t – zone i grundejerforeningens område.

Marielyst Grundejerforening mener imidlertid, at der er muligheder uden chikaner. I en ny ansøgning henviser grundejerforeningen blandt andet til, at Transport-, Bygnings- og Boligministeriets cirkulære om lokale hastighedsbegrænsningers rapport: '**Rapport om mulighederne for lokalt at nedsætte hastighedsgrænserne i tættere bebygget område**' åbner muligheder, som må kunne komme i betragtning i Marielyst – blandt andet på grund af dårlige oversigtsforhold.

Men også "**Bekendtgørelse om lokale hastighedsbegrænsninger**" har en paragraf, der efter grundejerforeningens kan komme i anvendelse. Her fremhæves det blandt andet, at "*hastighedsgrænsen kan fastsættes til 30 km i timen eller derunder, når ganske særlige vejforløb med særligt dårlige oversigtsforhold, snævre kurver eller smalle vognbaner gør det påkrævet af hensyn til fodgængere eller cyklister*".

Dette forhold må absolut siges at gøre sig gældende for Marielyst Grundejerforenings område, hvor særligt dårlige oversigtsforhold, snævre kurver og smalle vognbaner gør det påkrævet af hensyn til fodgængere eller cyklister. I ansøgningen gør grundejerforeningen opmærksom på, at Marielyst opfylder disse betingelser. Mere info: <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=196600>

### **Anbefalet hastighed**

Hvis det ikke kan lade sig gøre at etablere en egentlig hastighedsbegrænsning på 30 km/t uden chikaner, har grundejerforeningen spurgt til muligheden for at opsætte den blå tavle med hvide tal, som angiver en anbefalet hastighed - uden vejchikaner. Etablering af et såkaldt E53-område, hvor tavlen angiver et område, hvor kørebanen er indrettet således, at den ikke er egnet til kørsel med højere hastighed end den angivne. Se tavlen nedenfor.

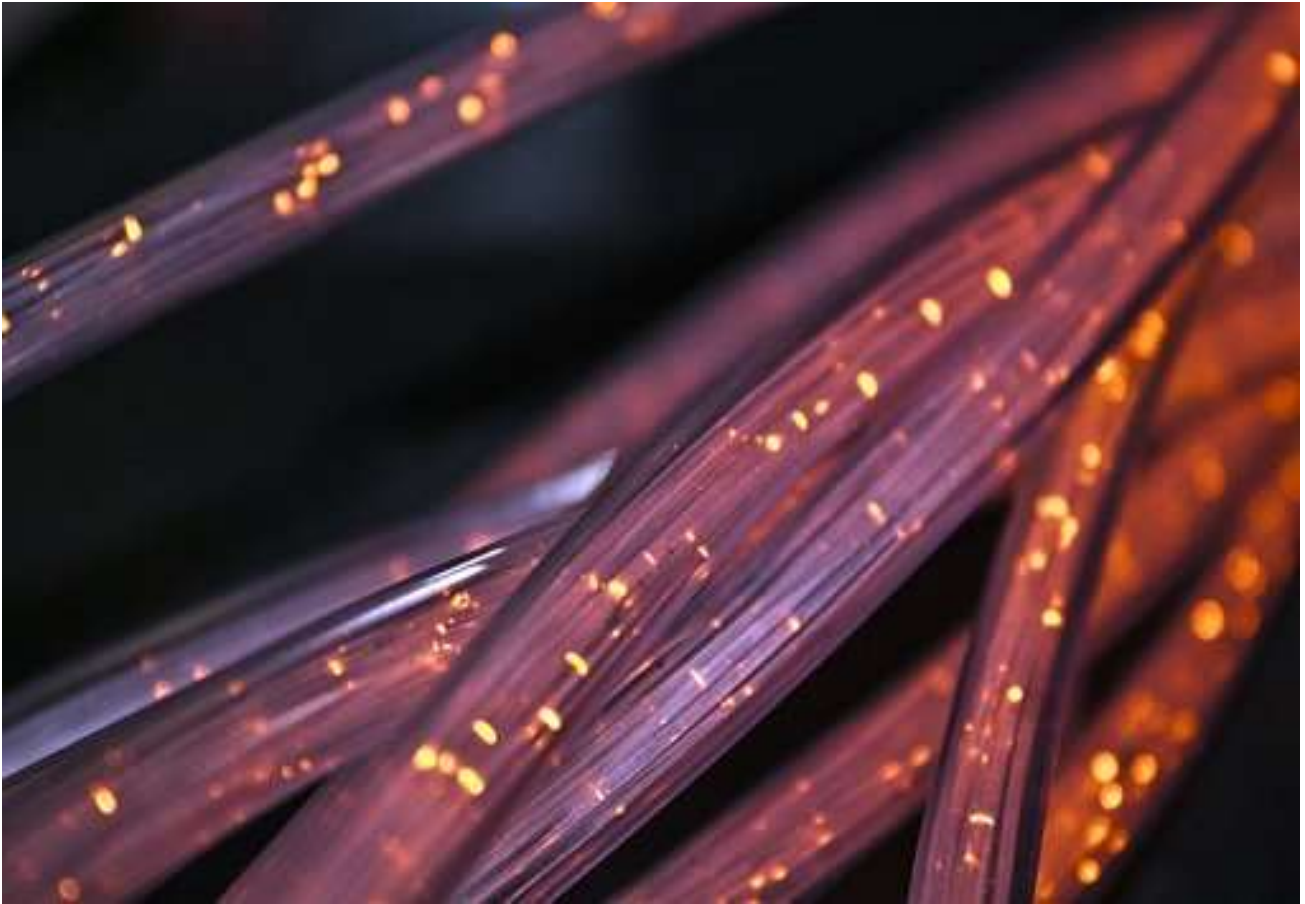
Guldborgsund Kommune har endnu ikke færdigbehandlet disse forslag, hvorfor grundejerforeningen desværre ikke kan løfte sløret for udfaldet.

Mere info: <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=196668>



*Denne tavle kunne også være en mulighed. (Premark)*

---



*Grundejere syd for Godthåbs Alle har langsomt internet, hvorfor udrulning af fibernet vil være godt for at opnå hurtigere internet. (Pixabay)*

## Hurtigere internet lader vente på sig

***Marielyst Grundejerforening afventer udspil fra Fibia efter at Guldborgsund Kommune har trukket sig fra projektet om fibernet formidlet via e-box.***

**Internet syd for Godthåbs Alle.** Godt 1.400 sommerhusejere i et område af Marielyst Grundejerforening syd for en linje fra Godthåbs Alle og ud til Østersøen har langsomt internet. Grundejerforeningen har siden generalforsamlingen arbejdet på at ændret dette med etableringen af fibernet.

Oprindeligt lovede Guldborgsund Kommune grundejerforeningen et samarbejde om at introducere projektet via e-box, hvorved man kunne henvende sig samlet til samtlige grundejere i området. Grundejerforeningen har ingen mulighed for at kommunikere via e-box.

Kommunen har imidlertid meddelt, at den alligevel ikke har den mulighed, og den har derfor trukket sit tilbud om at introducere projektet via eBox tilbage. Grundejerforeningen er derfor i kontakt med Fibia, som arbejder på at kunne tilbyde fiber i området. Grundejerforeningen afventer derfor en et udspil fra Fibia, hvorefter foreningens fortsatte rolle i projektet vil blive drøftet i bestyrelsen. Så også her er det – som på vejområdet – nødvendigt med en smule tålmodighed lidt endnu. Mere information senere.

# X i kalenderen den 24. maj

***I slutningen af april udsendes den officielle invitation til grundejerforeningens årlige generalforsamling.***

**Generalforsamlingen 2020.** Som følge af de vedtægtsændringer, som blev vedtaget på generalforsamlingen den 4. august 2019, finder årets generalforsamling i år sted nogle måneder tidligere end ellers.

Den ordinære generalforsamling er fastsat til **søndag den 24. maj**, og som sædvanlig finder den sted på Højskolen Marielyst. Så sæt allerede ny kryds i kalenderen på denne dato.

Den sundhedsmæssige situation i Danmark kan dog ændre på dette, hvad bestyrelsen selvfølgelig ikke håber. På nuværende tidspunkt ved ingen dog, hvor mange og hvor længe, der vil være restriktioner på at samles mange mennesker. Eksisterer disse i slutningen af maj, gennemføres generalforsamlingen ikke som planlagt men på et senere tidspunkt. Mere information senere.

---

## Din mail, tak

**Digital kommunikation.** Vi har gjort det før. Vi gør det igen. Beder om din e-mailadresse, fordi det er effektivt og billigt at kommunikere via e-mails.

Men foreningen mangler fortsat omkring **500 e-mailadresser** på medlemmer. Har du ikke tidligere afleveret din e-mailadresse, så gør det **venligst snarest**. Hvis foreningen har din mailadresse, modtager du allerede e-mails fra foreningen - blandt andet nyhedsbrevet. Så skal du **IKKE** foretage dig noget.

Modtager du aldrig e-mails fra foreningen, så er det fordi vi ikke har din adresse. Så aflever den snarest til:

Mail

[info@marielyst-grundejerforening.dk](mailto:info@marielyst-grundejerforening.dk)

eller [formand@marielyst-grundejerforening.dk](mailto:formand@marielyst-grundejerforening.dk)

Kontaktformular

på [www.marielyst-grundejerforening.dk](http://www.marielyst-grundejerforening.dk)

Telefon

[40 11 77 22](tel:40117722)

### Marts 2020

Bestyrelsen Marielyst Grundejerforening

[www.marielyst-grundejerforening.dk](http://www.marielyst-grundejerforening.dk)

