

Åvænget 4 – 4891 Toreby L. Tlf. 2144 0831

[info@marielyst-grundejerforening.dk](mailto:info@marielyst-grundejerforening.dk)  
[formand@marielyst-grundejerforening.dk](mailto:formand@marielyst-grundejerforening.dk)  
[www.marielyst-grundejerforening.dk](http://www.marielyst-grundejerforening.dk)



Bestyrelsens Nyhedsbrev

5. årgang nr. 4 – November 2022



*På Bøtø Ringvej mellem Godthåbs Alle og Bøtøskoven nedsættes hastigheden fra foråret 2023 fra 60 km/t til 50 km/t på forsøgsbasis. Desuden etableres der steler på vejen lige som på Bøtøvej (Foto: Flemming J. Mikkelsen).*

## Endelig: 50 km/t på Bøtø Ringvej

**Marielyst Grundejerforening og Guldborgsund Kommune er blevet enige om at reducere hastigheden på den sydlige del af Bøtø Ringvej i en forsøgsperiode.**

Der er grund til at kipe med flaget. Grundejerforeningen har arbejdet på det i mange år. Nu ser det endelig ud til at lykkes: Hastigheden på Bøtø Ringvej nedsættes fra 60 km/t til 50 km/t fra foråret 2023.

Ved samtlige møder med Guldborgsund Kommune har grundejerforeningsens bestyrelse haft redktion af hastigheden på vejen mellem Godthåbs Alle og Bøtøskoven på dagsordenen, fordi det har været et stort ønske fra vores medlemmer.

Og på et møde den 15. septeber blev grundejerforeningen enig med forvaltning på rådhuset Nykøbing F. og politiet om – som et forsøg i første omgang på ubestemt tid – at nedsætte hastigheden på Bøtø Ringvej mellem Godthåbs Alle og Bøtøskoven fra de nuværende 60 km/t til 50 km/t.

### Steler på vejen

Samtidig etableres der steler på vejen lige som på Bøtøvej. I bestyrelsen er vi sikker på, at dette vil reducere hastigheden på vejen og skabe bedre tryghed blandt samtlige typer trafikanter, der færdes på vejen.

I foråret 2021 blev vejen til en 2 minus 1 – vej med stiplede kantlinjer i hver side af vejen for at skabe mere tryghed for gående og cyklister. I bestyrelsen har vi hele tiden haft den opfattelse, at dette var en utilstrækkelig kompensation for, at der ikke etableres en egentlig cykelsti på vejstrækningen – blandt andet på grund af en stigende trafik til og fra Bøtøskoven.

Ønsket har i mange år været en cykelsti på strækningen, men i bestyrelsen må vi erkende, at den cykelsti nok ligger meget langt ude i fremtiden. Hvis den overhovedet kommer.

Ulykkesstatistikken indikerer nemlig ikke et behov for en regulering af hastigheden af sikkerhedsmæssige årsager. Inden for de senere år er der kun registreret to uheld på strækningen, og samtlige hastighedsmålinger, som både politi og Guldborgsund Kommune har foretaget, peger på, at kun en minimal del af bilisterne kører mere end de tilladte 60 km/t.

Hastighedsnedsættelsen gælder som sagt kun strækningen mellem Godthåbs Alle og P-pladsen ved Bøtøskoven. Strækningen mellem Godthåbs Alle og rundkørslebn ved Marielyst Strandvej har fortsat 60 km/t, fordi der på den strækning er en cykelsti.

På et tidspunkt vil hastighedsnedsættelsen blive evalueret for at se, om den skal være permanent.



*Hastigheden på 60 km/t på Bøtø Ringvej nord for Godthåbs Alle til rundkørslen på Marielyst Strandvej fastholdes, fordi der er en cykelsti på strækningen (Foto: Flemming J. Mikkelsen).*



*I løbet af den kommende vinter besøger Marielyst Grundejerforenings hustilsyn (kendes på deres farvestrålende veste) medlemmernes huse for at sikre, at alt er i orden. (Foto: Flemming J. Mikkelsen).*

## Hustilsyn er i gang

***Fra november til marts besøger Marielyst Grundejerforening hver måned dit sommerhus for at sikre, at der ikke er ulåste døre, åbne vinduer eller væltede træer på grunden. Vær selv opmærksom på at låse døre og lukke vinduer, når du forlader dit hus.***

Som tidligere gennemfører grundejerforeningen også i denne vinter tilsyn med medlemmernes huse. Det sker en gang om måneden med start her i november, og en sidste gang i slutningen af marts 2023. Det er Marielyst Golfklub, der foretager dette tilsyn.

Grundejerforeningen betaler golfklubben for tilsynet, hvilket betyder, at frivillige medlemmer af golfklubben går rundt to og to og fører tilsyn med grundejernes huse. De er iført iøjnefaldende veste med både grundejerforeningens og golfklubbens logoer, så de er nemt genkendelige. De kigger efter væltede træer, åbne døre eller vinduer, vand, der løber. I det hele taget ting, der er usædvanlige for et sommerhus, der er vinterlukket.

Bliver der konstateret uregelmæssigheder, får den enkelte grundejer besked – enten telefonisk eller via mail. Derfor er det her vigtigt, at Marielyst Grundejerforening har jeres korrekte kontaktoplysninger. Ellers er det vanskeligt for bestyrelsen at kontakte jer. Så tjek venligst om I har givet os de korrekte oplysninger. Tilsynsfolkene går ikke ind på grunde, hvor man tydeligt kan konstatere, at der er personer til stede i huset.



Vejskilt set i Marielyst (Foto: Flemming J. Mikkelsen).

## Politiet indleder kampagne mod private vejskilte

***Guldborgsund Kommune oplever et stigende antal privat opsatte skilte. Disse findes også i Marielyst, og i den kommende tid vil politiet bede dem, der har opsat disse skilte, om at fjerne dem.***

Politiet og Guldborgsund Kommune er godt trætte af det voksende antal private vejskilte, som opsættes langs vejene i kommunen uden tilladelse.

Derfor har ordensmagten nu indledt en kampagne mod disse skilte i hele kommunen. Politiet har imidlertid over for grundejerforeningerne i Marielyst gjort opmærksom på, at deres kampagne starter i Marielyst-området.

Det er ikke tilladt privatpersoner at opsætte vejskilte på private fællesveje som i Marielyst med eksempelvis hastighedsbegrænsninger, der ikke er godkendt af politiet og kommunen.

Det er politiet og kommunen, som er vejmyndigheden, der træffer afgørelser om opsætning af vejskilte. Alle må være interesseret i, at der bliver skabt orden i skilteforvirringen. Det betyder, at alle typer trafikanter kan regne med og have tillid til, at de skilte, der er placeret langs vejene, er godkendte skilte opsat af myndighederne.

Da vores veje er private fællesveje med offentlig adgang for alle, gælder præcis de samme færdselsregler som på kommunale og statslige veje.

Rent praktisk sker der det, at politiet vil bede dem, der har opsat ikke-lovlige skilte, om at fjerne dem.



*Grusvejene er i dette efterår uden de store huller, som vi tidligere så på vejene. (Foto: Flemming J. Mikkelsen).*

## **Vejene er i god stand**

***Prisstigninger på grus og asfalt, transport og udlægning af vejmateriale skal formentlig diskuteres på næste års generalforsamling.***

Efterårets vedligeholdelse af vejene er afsluttet. Heldigvis var det ikke så stor en omgang som tidligere. Der varderfor ikke behov for så meget grus. Dels er grusvejene generelt i så god stand, at de er meget holdbare

og slidstærke, og dels har vi i løbet af sommeren og det tidlige efterår ikke oplevet lange perioder med megen regn. Vand er direkte "gift" for grusveje, så her hjælper naturen os.

Det er godt i disse tider, hvor priserne på både grus og asfalt, transport og udlægning vokser. Hvor store stigninger, der på sigt bliver tale om, er ikke til at sige på nuværende tidspunkt. Men vi skal nok allerede nu ruste os til, at netop priser på vejvedligeholdelse skal diskuteres på næste foråres generalforsamling, som finder sted den 20. maj 2023 på Hotel Nørrevang. Så sæt kryds i kalenderen allerede nu.

### **Brev til ikke-medlemmer**

Netop de stigende priser på vejmaterialer er medvirkende år sag, at bestyrelsen i Marielyst Grundejerforening igen har sendt et brev til ikke-medlemmer med en opfordring til at melde sig ind i foreningen, og dermed bidrage til at dække omkostningerne til vejvedligeholdelsen.

Inden for Marielyst Grundejerforenings område er der knapt 3.000 grundejere. Heraf er ca. 2.800 medlemmer af foreningen, og disse bidrager med betaling blandt andet vedligeholdelse af vejene, som er foreningens absolut største udgiftspost.

### **Alle er forpligtede til at vedligeholde vej**

Tidligere udsendte breve med opfordringer til ikke-medlemmer om at melde sig ind i foreningen, har givet ca. 100 nye medlemmer. Det siger vi tak for og ønsker dem velkommen i foreningen.

I det netop udsendte brev under overskriften "Skal vi have de sidste med" opfordrer vi altså de sidste 188 grundejere til at melde sig ind.

Med de stigende priser på alt, der har med vejene at gøre, er det vigtigt, at alle deltager i vedligeholdelsen af vejene, som vi jo allesammen benytter. Alle grundejere på private fællesveje er i øvrigt lovmæssigt forpligtede til at vedligeholde vej ud til vejmidten af det stykke vej, der ligger ud for ens egen matrikel.

Denne forpligtelse er i vores tilfælde udmøntet til grundejerforeningen, som vedligeholder alle vejstrækninger i vores område, som ikke er kommunale.

---

## **Ny hjemmeside er på vej**

Grundejerforeningen kommunikerer også via vores hjemmeside [www.marielyst-grundejerforening.dk](http://www.marielyst-grundejerforening.dk) Men de seneste måneder har der været store tekniske vanskeligheder med at publicere tekster, at vi har undladt at offentliggøre referater fra bestyrelsesmøder i den periode.

Vi er nu – som lovet på generalforsamlingen - i gang med at udarbejde en helt ny hjemmeside, og bestyrelsen håber snart at kunne præsentere denne med en masse nye muligheder og features.

---

## **Ny afhentningsordning til foråret**

Som tidligere nævnt skal alle i det her land have nye afhentningsordning for affald. For os i Marielyst bliver det formentlig som hidtil beskrevet i første halvår af 2023.

Der bliver – også som tidligere nævnt og som anbefalet af grundejerforeningen - tale om den såkaldte matrikelordning, hvor vi fortsat får afhentning på selve grunden. Der kan dog være tilfælde, hvor en fællesordning for flere grundejere kan blive aktuel af pladsmæssige årsager.

I Marielyst skal vi sortere i ni fraktioner, når den nye ordning er implementeret. Meget mere om dette, når den nye ordning er planlagt i detaljer.