

Åvænget 4 – 4891 Toreby L. Tlf. 2144 0831

info@marielyst-grundejerforening.dk
formand@marielyst-grundejerforening.dk
www.marielyst-grundejerforening.dk



Nyhedsbrev

4. årgang nr. 4 - oktober 2021



Sommerhuse er ikke længere fritaget for affaldssortering. Fra 2023 afhenter REFA affald fra sommerhuse på samme måde som ved helårsboliger.
(Foto: REFA)

Ny affaldsordning fra 2023

AFFALDSSORTERING/Bedre affaldssortering bliver en opgave for os alle. Også for sommerhusejere. Guldborgsund Kommune implementerer en ny ordning, der som udgangspunkt er en udvidelse af vores nuværende afhentningsordning. Reelt har vi dog valget mellem to ordninger: En individuel og en fælles løsning. Indsend dit eget hørings svar til kommunen senest den 2. november.

Regeringen vedtog i 2020, at vi her i landet i fremtiden skal sortere vores affald endnu bedre end hidtil. Det gælder både for helårsboliger og for sommerhuse. Hidtil har sommerhusområder ikke været omfattet af de samme regler for sortering som helårsboliger, men dette ændres nu, så der gælder de samme regler.

Ni fraktioner

Ændringen betyder, at vi i Marielyst skal til at sortere vores affald i ni forskellige fraktioner: Restaffald, madaffald, papir og pap, glas og metal samt plast og mad- og drikkevarekartoner samt tekstiler.

Ordningen skulle i realiteten have været gennemført allerede den 1. juli 2021, men Guldborgsund Kommune har - i lighed med de fleste andre kommuner - søgt dispensation om udsættelse.

Deadline for implementeringen af den nye ordning er ifølge kommunens folk årsskiftet 2022/2023, men i kommunes materiale om emnet opereres med udgangen af 2023.

Så 2023 er året, hvor den nye sortering påbegyndes. Det tager ifølge kommunen et par år at implementere en ny indsamlingsordning – blandt andet fordi opgaven skal i udbud, og fordi der skal indkøbes nye renovationsbiler, og dem er der i øjeblikket 14 – 18 måneders leveringstid på.

Individuel eller en fælles løsning

I sommerhusområder som Marielyst er det i princippet besluttet, at affaldet som udgangspunktet fortsat skal afhentes på matriklen. Præcis som det sker i dag. Dog med den markante ændring, at al affald skal sorteres i ni forskellige fraktioner. Hidtil har vi kun haft en sæk eller container.

Men kommunen kan også tilbyde en fælles løsning, miljøstationer, hvor renovations- og energiselskabet REFA opstiller fælles affaldscontainere for en række sommerhuse – typisk for 33 – 50 huse. Denne ordning er velegnet, hvis det f.eks. vurderes at plads- og adgangsforhold, samt en sæsonvariation vil medføre, at afhentning på matriklen er uhensigtsmæssig. Ved fællesløsninger, skal containerne placeres i rimelig gåafstand fra boligen.

De to løsninger

Selvom udgangspunktet som nævnt er, at Marielyst skal have en individuel løsning, er der dog også en reel mulighed for at vælge en fælles løsning med centralt placerede containere.

Sammenfattende må man derfor sige, at grundejere i Marielyst altså i realiteten kan vælge mellem to forskellige løsninger:

(A) Individuel løsning, hvor placering og tømning af beholderne sker på/fra matriklen. Dette scenarie svarer til ordningen for parcelhuse, og ligner den ordning, vi har i dag. Dog bliver der for dagrenovation tale om 14-dages tømning hele året. Den nuværende særlige tømningfrekvens i vinterhalvåret forsvinder med den nye ordning.

Ved denne løsning er der lagt vægt på færrest mulige beholdere ved den enkelte bolig, og hver grundejer får derfor kun to nye, grønne 240 liters 2-kammer beholdere.

I beholder 1 skal sorteres restaffald og madaffald i hver sit rum. I beholder 2 skal der sorteres papir og pap i et rum og glas og metal i det andet rum. Desuden en plastsæk til plast, mad- og drikkevarekartoner samt en sæk til tekstiler.

Sommerhusejere skal ikke sortere farligt affald til afhentning som helårsboligerne ellers skal. Dette skal man fortsat selv aflevere på genbrugspladsen. *(Se illustration på næste side)*

(B) Fælles løsning, hvor REFA etablerer husstands-nær indsamling i form af miljøstationer i grundejerforenings regi eller tilsvarende, som anlægges i rimelig gå-afstand fra boligerne. Ordningen skal omfatte alle sommerhuse i grundejerforeningens område.

Miljøstationernes størrelse og placering bliver aftalt med grundejerforening/grundejere, og i Marielyst Grundejerforenings område skal der skønsomt placeres 60 af disse miljøstationer for at dække hele området. *(Se foto på næste side)*

Farligt affald indsamles separat i en miljøkasse. Tekstiler indsamles i en pose.



Beholder 1:

Rum 1: Restaffald
Rum 2: Madaffald

Beholder 2:

Rum 1: Papir og Pap
Rum 2: Glas og Metal

Sæk 3:

Sæk: Plast og mad- & drikkevarekartoner

Farligt affald: Rød miljøboks

Tekstiler: Indsamles i sæk

Den individuelle løsning med to beholdere + sække til plast og mad og drikkevarekartoner (A). Den røde miljøboks til farligt affald udleveres ikke. Farligt affald afleveres fortsat på genbrugsstationen. (Ill. REFA).



Eksempel på fællesløsning (B). Her en klassisk model af delvist nedgravede containere fra Molok opstillet af Joca A/S. Det er ikke nødvendigvis den her løsning, der kan komme på tale. (Foto: Joca)

Kombination

Selvom udgangspunktet er en individuel løsning, har Marielyst Grundejerforening en aftale med REFA og Guldborgsund Kommune om, at der i mindre grad også kan blive mulighed for en kombination af de to løsninger, så der i begrænset omfang kan etableres lokale fællesløsninger.

Det vil sige, at hvis det vurderes, at plads- vende- og/eller adgangsforhold samt en sæsonvariation i specifikke områder vil medføre, at afhentning på matriklen er uhensigtsmæssig, kan en fællesløsning etableres i et afgrænset område, hvis en gruppe grundejere kan blive enige om dette. Det er god fleksibilitet i det fremtidige samarbejde.

Økonomi

Mere sortering betyder også, at vi skal betale mere for afhentning af renovation. Men ingen kan sætte konkrete tal på stigningerne i prisen på de to ordninger endnu. Arbejdet skal i udbud og materiel indkøbes. Alligevel er godt gæst en prisstigning pr. grundejer på omkring 700 kr. – 1.500 kr./årligt. I dag betaler vi eksempelvis godt 2.300 kr./årligt for en 110 liters sæk, der afhentes 34 gange årligt.

Størst stigning i prisen kommer der på den individuelle ordning. Det må dog her understreges, at hverken grundejerforeningen, REFA eller Guldborgsund Kommune kan gøres ansvarlig for, at disse tal er rigtige. Der er udelukkende tale om et skøn.

Anbefaler individuel ordning

I øjeblikket er den nye affaldsordning i høring i Guldborgsund Kommune. Fristen for indsendelse af et høringssvar er den 2. november 2021. På et senere tidspunkt bliver der igen mulighed for at sende høringssvar til kommunen.

Grundejerforeningen sender et høringssvar (se hele høringssvaret nedenfor i bilag 1). Bestyrelsen anbefaler den individuelle løsning (A), som mest ligner den løsning, vi allerede har i dag. Den løsning er den mindst indgribende i de enkelte grundejeres forhold, og ifølge både REFA og Guldborgsund Kommune er den også den mest effektive indsamlingsløsning. Derfor også den højere pris.

Dertil kommer, at fællesløsningen(B) vil betyde etableringen af mere end 60 miljøstationer spredt ud over Marielyst Grundejerforenings område, og det virker som nærmest en uoverskuelig opgave overhovedet at placere de mange miljøstationer på eksisterende friarealer.

Den individuelle løsning vil betyde mere trafik af skraldebiler end i dag, hvilket vil medføre et større slid på vejene. Hvor meget, er ikke til at sige. Der bliver 52 tømninger årligt, men det har mange i området allerede i dag.

Indsend dit eget høringssvar

Men det er ikke kun grundejerforeningen, der kan indsende høringssvar. Som grundejer har du også mulighed for at indsende dit eget høringssvar til Guldborgsund Kommune. Det opfordres du hermed til at gøre, men husk at seneste frist for aflevering af et høringssvar er **den 2. november 2021**.

Indsend høringssvar via følgende link:

<https://www.guldborgsund.dk/hoeringer/2020/tillaeg-til-affaldsplan>

Læs om de nye ordninger på følgende link:

[Notat \(guldborgsund.dk\)](#)

<https://guldborgsund.dk/media/4xkpc1by/affaldsplan-2014-2024.pdf>

Yderligere info på mail:

post@refa.dk (REFA)

teknik@guldborgsund.dk (Teknik og Miljø, Guldborgsund Kommune)

(Bilag 1- hørings svar)

Marielyst Grundejerforenings hørings svar til forslag til tillæg til affaldsplan Guldborgsund Kommune 2014-2024/Sommerhuse

Anbefaling: Den individuelle løsning.

Den nye afhentningsordning for renovation for sommerhusområder indeholder som udgangspunkt to forskellige muligheder, som sommerhusejere kan vælge imellem: Den individuelle løsning med egne beholdere på de enkelte grunde samt fællesløsningen med husnær indsamling i form af miljøstationer spredt ud over hele området.

Marielyst Grundejerforening anbefaler den individuelle løsning, hvor placering og tømning af beholderne sker på/fra matriklen. Dette scenarie svarer til ordningen for parcelhuse, og ligner den ordning, grundejerne allerede har i dag. Dog bliver der for dagrenovation tale om 14-dages tømning hele året.

Den individuelle løsning er den mindst indgribende i de enkelte grundejeres forhold, og ifølge både REFA og Guldborgsund Kommune er den også den mest effektive indsamlingsløsning. Derfor mener grundejerforeningen også, at den merpris, der bliver tale om i forhold til fællesløsningen, kan være fornuftigt givet ud.

Dertil kommer, at fællesløsningen ville betyde etableringen af mere end 60 miljøstationer spredt ud over Marielyst Grundejerforenings område, og det virker som en uoverskuelig opgave overhovedet at finde friarealer til placeringer af disse mange miljøstationer.

Miljøstationerne forventes også at møde stærk modstand fra de grundejere, som risikerer at få disse placeret tæt på deres ejendomme. Ligeledes frygter grundejerforeningen, at mange ældre grundejere ikke er i stand til at bringe deres dagrenovation hen til en miljøstation.

Desuden er der bekymring for støj fra tømning af disse containere samt uhygiejniske forhold, fordi affaldet måske ikke placeres korrekt i de enkelte containere.

Dertil kommer, at grundejerforeningen gennem to konstruktive møder med dels Guldborgsund Kommune og dels REFA er nået til enighed om, at den individuelle løsning kan suppleres med lokale fællesløsninger, hvor det er mest hensigtsmæssigt. Det er en god fleksibilitet at have med i det fremtidige samarbejde.

Den individuelle løsning vil givetvis betyde mere trafik af skraldebiler end i dag. Det vil naturligvis medføre et større slid på vejene. Hvor meget, er det imidlertid vanskeligt at sige. Der bliver ca. 52 tømninger årligt, men det har de fleste fastboende i området allerede i dag.

Bliver der tale om et større vejslid, må grundejerforeningen tackle denne udfordring hen ad vejen. Her vil grundejerforeningen i samarbejde med kommune og REFA fokusere på at opnå optimale løsninger på denne udfordring – blandt andet gennem aftale om hastighed, kørselsmønster, tømningsformer o. lign.

Marielyst Grundejerforening ser frem til en konstruktiv dialog om den endelige og praktiske løsning for grundejere i foreningens område.