

Referat fra bestyrelsesmøde den 04.02.2024

Møde i Foreningshuset på Bøtøvej 2A, Marielyst, kl. 10:00 – 13:00

Indkaldte: Margit Suhr Pedersen (MSP), Flemming J. Mikkelsen (FJM), Bjarne Thurø (BJT), John Stævngaard (JS), John Olesen (JO), Eigil Petersen (EIP), Sussi Schannong Hansen (SUSH), Poul Erbo Mortensen (PEM), Lise Helms (LH) og Edda Lind (EL).

Dagsorden

Mødereferat: Underskrifter på protokollat/referat fra møde den **03.12.2023**

Underskrevet

Nyt fra formanden/FJM

- Møde med det lille vejlaug i marts
Tegte til efterretning.

- Misvisende skilte på Lupinvej
Retter henvendelse til kommunen

- Destination Sydfalster ønsker at låne vores lokale den 20.02., 22.04. og 24.06.
Tilladelse givet, og husordenen er meddelt.

- Brækket lårben på Valmuevej
Taget til efterretning.

- Jordfaldshuller på Berberisvej og Holmegaardsvej
Guldborgsund Forsyningen er i gang med udbedring.

- Et af grundejerforeningens to ønsker opfyldt i digelagets nye vedtægter
Revisionen skal vælges af generalforsamlingen.

Foreningens økonomi: Gennemgang af poster

20 medlemmer er i restance, 11 medlemmer sendt til inkasso.

Den nye affaldsordning: Status på implementeringen af REFAs nye ordning. Omkring 10 grundejere er fortsat berørt. Kommunen ønsker input til samlet evaluering af ordningen lige efter sommerferien

Besked fra REFA er, at der er 10 huse tilbage med problemer. De øvrige har grundet på beskæring nu uhindret adgang for REFA-bilerne. Tilbud fra kommunen om en høring efter sommerferien om status på affaldsordningen. Et tilbud, som foreningen selvfølgelig har sagt ja tak til.

Overfladevand: Guldborgsund Kommune ønsker at drøfte ansvarsfordeling. Kommunen indkalder til dette møde

Guldborgsund Kommune og Marielyst Grundejerforening har aftalt møde om problemer med overfladevand. Bestyrelsen afventer mødeindkaldelse, og der er sendt samtalepunkter til drøftelse på mødet.

Vedligeholdelse af veje: Voldsom regn og oversvømmelser har præget vejenes stand. Kommunens reparation af Rødegvej gennemført men Mælkebøttevej mangler fortsat. Vores vejentreprenør kommer med overslag over, hvor meget ekstra grus, vi skal bruge til kommende vedligeholdelse. Vejteam laver ny kontrakt

450 tons grus bliver lagt på i næste runde i slutningen af marts.

Stovby Klit Grundejerforening ønsker drøftelser om på en fusion: Vores holdning til eventuelt at overtage deres forpligtelser/**FJM**

Bestyrelsen er positiv og indstillet på en del praktisk arbejde herunder: mailadresser, ikke medlemmer, tilsynsordningen, konvertering fra knust asfalt til Kalundborggrus måske en ansat mere til administration. Vi nedsætter et udvalg bestående af: FMJ, JST, MSP, PEM og LH.

Vindmøller i Østersøen: Nye møller i høring. Kommuen er imod ny, stor plan for vedvarende energi/**FJM**

Taget til efterretning. FJM sender et positivt hørings svar.

Lokalplan for Marielyst: Politisk ønske om at Marielyst Grundejerforening tager initiativ til at få et arbejde om en plan i gang/**FJM**

MG har tidligere foreslået en lokalplan for hele området, og vil gøre opmærksom på dette i de forummer, der er relevante.

Det falsterske diges fremtid: Referat fra møder om digets vedligeholdelse/**FJM, JO, BJT, LH**

Bestyrelsen håber, at den valgte løsning med sandfodring, som igangsættes i dette forår, har den ønskede virkning.

Hustilsyn: Status på hustilsynet/**PEM**

Afsluttet i god ro og orden. Ordningen med tilsyn inden for samme uge er den model, vi fortsætter med.

Mailadresser på medlemmer og nye medlemmer: Portoer stiger. Hvordan får vi de sidste med? /**SUSH, MSP**

Vi har siden sidste bestyrelsesmøde fået 9 nye mailadresser. Vi mangler fortsat ca. 400 mailadresser. Der er kun en vej at fortsætte med arbejdet.

Den nye postlov: Hvordan ser fremtiden ud med en postlov, der er trådt i kraft/**FJM, EIP**

Sommerhusgrunde udstykket før 1973 bevarer ret til postkasse ved matrikel, men den skal flyttes ud til skel, hvis den ikke allerede er placeret der. Øvrige postkasser skal eller har allerede løsning med postkasse-samling ved knudepunkter.

Medlemmerne mener: Mange kommentarer om afhentning af affald, og vand på grundene/**FJM, MSP**

Taget til efterretning

Generalforsamling: Påbegynd forberedelserne til den 25.05.2024/**Alle**

Bestyrelsen er startet på forberedelserne. Generalforsamlingen holdes på Hotel Nørrevang. Dirigent er Niels Fog, der udarbejder indkaldelse, skrives beretning, laves regnskab og budget, indgangskontrol, vedtægtsændring omkring brev med indkaldelse. Foreningen holder derfor både ordinær og ekstraordinær generalforsamling samme dag.

Kommunikation: Nyhedsbrev – afhentningsordningen for affald, vand på grundene/**Alle**
Enighed om.

Bestyrelsesmøder: Følgende aftalt/**Alle**

3.03. Afbud fra MSP og JO

07.04. Afbud fra SUSH

05.05. + arbejde på foreningshuset

25.05. Generalforsamling på Nørrevang

02.06.

04.08.

01.09.

06.10.

03.11.

01.12. Julefrokost i Foreningshuset

Eventuelt

Intet.

Flemming J. Mikkelsen

Bjarne Thurø

John Stævngaard

John Olesen

Egil Petersen

Sussi Schannong Hansen

Poul Erbo Mortensen