

Marielyst Grundejerforening

Åvænget 4, 4891 Toreby L.

Tlf. 2144 0831 - Lollands Bank 6520 4159720

info@marielyst-grundejerforening.dk

www.marielyst-grundejerforening.dk



Referat fra den ordinære generalforsamling 2025

Beslutningsreferat fra den ordinære generalforsamling i Marielyst Grundejerforening på Hotel Nørrevang, Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse, lørdag den 24. maj 2025 kl. 10:00.

Generalforsamlingen blev indledt med at formanden, Flemming J. Mikkelsen, på bestyrelsens vegne bød velkommen til **91 stemmeberettigede medlemmer**. I alt 125 mennesker deltog i generalforsamlingen.

Dagsordenen til den ordinære generalforsamling fulgte de gældende vedtægter med følgende punkter:

Valg af dirigent

Bestyrelsens beretning

Aflæggelse af årsregnskab til godkendelse

Forslag fra bestyrelsen

Forslag fra medlemmer – afskaffelse af hustilsyn

Godkendelse af budget og kontingent

Valg af: bestyrelse, suppleanter og revisorer

Eventuelt

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Niels Fog som dirigent.

Generalforsamlingen valgte med akklamation Niels Fog som dirigent.

Dirigenten konstaterede derefter, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet efter vedtægterne, og at alle tidsfrister i den forbindelse var overholdt. Generalforsamlingen var dermed beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning.

Formanden aflagde bestyrelsens beretning for året 2024-2025, der 14 dage før generalforsamlingen var lagt på grundejerforeningens hjemmeside og udsendt til medlemmer via mail. Der var enkelte spørgsmål og kommentarer til beretningen.

Beretningen blev taget til efterretning.

3. Aflæggelse af årsregnskab til godkendelse.

Kasserer, John Stævngaard, fremlagde årsregnskabet for perioden 1. april 2024 – 31. marts 2025, idet han gennemgik hovedtallene.

Årsregnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen.

Der var ingen forslag fra bestyrelsen.

Ingen forslag behandlet.

5. Forslag fra et medlem: Afskaffelse af hustilsyn

Forslaget er blevet udsendt sammen med indkaldelsen, og det går i sin korthed ud på, om hustilsynet skal afskaffes. På baggrund af private tiltag, hvor grundejerne hjælper hinanden, har digital overvågning samt øget brug af sommerhusene, foreslås det at generalforsamlingen stemmer for afskaffelsen.

Forslaget blev ikke vedtaget. Der blev afgivet 90 stemmer. 59 stemte imod afskaffelsen, 23 stemte for afskaffelsen, 7 stemte blank og 1 stemme var ugyldig.

6. Godkendelse af budget og kontingent

Bestyrelsen foreslog kontingentet for 2025/2026 uændret i forhold til det allerede på generalforsamlingen i 2021 vedtagne, hvilket vil sige 445 kr. Bestyrelsen fremlagde ligeledes budgettet for samme periode.

Budget 2025/2026 og kontingent for samme periode blev godkendt.

7. Valg af

Bestyrelse:

Fire opstillede kandidater var:

John Olesen – modtog ikke genvalg

Henrik Aabye – modtog valg

John Stævngaard – modtog genvalg

Eigil Petersen – modtog genvalg

Alle tre blev valgt for to år.

Bestyrelse for grundejerforeningen er herefter:

Formand Flemming J Mikkelsen, valgt frem til maj 2026

Henrik Aabye, valgt frem til maj 2027

John Stævngaard, valgt frem til maj 2027

Edda Lind, valgt frem til maj 2026

Lise Helms, valgt frem til maj 2026

Poul E. Mortensen, valgt frem til maj 2026

Eigil Petersen, valgt frem til maj 2027

Suppleanter til bestyrelsen:

Sussi Schannong Hansen, genopstillede som bestyrelsessuppleant og **blev genvalgt for et år.**

Bestyrelsessuppleanter er herefter:

Sussi Schannong Hansen, valgt frem til maj 2026

2. suppleant er vakant

Revisorer og revisorsuppleant

Revisor Troels Kemp, genopstillede som revisor og blev **genvalgt frem til maj 2027**

Tom Ahlqvist, genopstillede som revisorsuppleant og blev **genvalgt frem til maj 2026**

Revisorer og suppleanter er herefter:

Revisor Henrik Petersen, valgt frem til maj 2026

Revisor Troels Kemp, valgt frem til maj 2027

Revisorsuppleant Tom Ahlqvist, valgt frem til maj 2026

8. Eventuelt

Dirigenten takkede for god ro og orden og gav ordet videre til formanden, som afsluttede generalforsamlingen med at takke forsamlingen for en god debat og dirigenten for en myndig styring af generalforsamlingen. Samtidig sagde formanden tak til bestyrelsen for et godt samarbejde gennem året. Også den tidligere næstformand John Olesen, der ikke ønskede genvalg, fik en stor tak for et godt og mangeårigt arbejde i bestyrelsen.

Lise Helms
Referent

Flemming J. Mikkelsen
Formand

Niels Fog
Dirigent